

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

procedura negoziata di cui all'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020
per l'affidamento dei

Lavori realizzazione della Porta del Territorio del Terralbese

POR FESR Sardegna 2014-2020 Azione 6.8.3 GOT

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE

“Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas”

PT-CRP-18/INT-50

CUP: **D52E19000200002**

CIG: **866518400D**

VERBALE DI GARA n.1

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **TREDICI** del mese di **MAGGIO** (13.05.2021) alle ore **15:00** e successive, in una sala aperta al pubblico della sede municipale del Comune di Arborea, il geom. Manuela Bianchi, in qualità di Responsabile del Procedimento, assistito da remoto dal geom. Romano Pitzus, ha proceduto alla seduta pubblica per l'affidamento dei lavori in oggetto,

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas”.
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi;
- in data 29.11.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il II atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio ad ulteriori interventi, tra cui i lavori di Realizzazione della porta del territorio nel Terralbese PT-CRP-18/INT-50, per l'importo di € 350.000,00 con fondi FESR 2014-2020 azione 6.8.3;
- che con Delibera della Giunta dell'Unione n.19 del 20.03.2020 è stato approvato il Programma triennale OO.PP. 2020-2022 ed elenco annuale 2020 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 156 del 01/07/2020 è stato aggiudicato il servizio di progettazione e direzione lavori in oggetto al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti costituito tra l' Ing. Carlo Antonio Marras, l'Ing. Paolo Marras e l' Ing. Gian Franco Casiddu;
- l'incarico succitato è disciplinato dal contratto rep. 4/2020 del 30.07.2020, a stipula del dott. Franco Famà Segretario dell'Unione dei Comuni del Terralbese, registrato ad Oristano;
- con Delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 5 del 01.03.2021 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal RTP costituito tra l' Ing. Carlo Antonio Marras, l'Ing. Paolo Marras e l' Ing. Gian Franco Casiddu, dell'importo complessivo di € 350.000,00;

Dato atto che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 del 18.03.2021, si è disposto, tra le altre cose:

- di indire una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b) della Legge 120/2020, con il sistema del prezzo più basso, per l'affidamento della sola esecuzione dei **Lavori realizzazione della Porta del Territorio del Terralbese PT-CRP-18/INT-50 PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas”** ;



- di procedere ad una preliminare indagine esplorativa di mercato tramite Rdl sulla piattaforma del Mercato Elettronico di Sardegna CAT finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle regole di concorrenza, idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 per i **Lavori realizzazione della Porta del Territorio del Terralbese PT-CRP-18/INT-50 PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE** "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas", per un importo a base di gara di € **282.000,00** di cui € **277.000,00** per lavori soggetti a ribasso ed € **5.000,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- di approvare il relativo avviso di indagine esplorativa di mercato per manifestazione di interesse;

Visto l'avviso prot. 1556 del 19.03.2021 pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Unione dei Comuni del Terralbese al n. 143, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Unione, nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e nella piattaforma Sardegna Cat in data 19.03.2021 e in data 23.03.2021 nell'apposito sito on-line della RAS;

Visto il verbale (RfqReport.rfi 4674) della procedura operata su SardegnaCAT da cui risulta che entro i termini sono pervenute n. 222 istanze di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva RdO;

Richiamata la determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 62 del 12.04.2021 con la quale veniva approvato il verbale di sorteggio del 12.04.2021 e i relativi allegati tra cui l'elenco degli operatori estratti mediante il sorteggio casuale sull'applicativo SardegnaCAT e si disponeva di attivare apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento della sola esecuzione dei lavori in oggetto;

Premesso:

- che nel portale Sardegna CAT è stata inserita la presente procedura negoziata con RDO rfq_ **4674** e che con nota prot. n. 2181 del 19.04.2021 sono stati invitati i seguenti 10 operatori economici:

Fornitori	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP
2AC COSTRUZIONI S.N.C.	02413470929	02413470929	Via Milano 29- Decimomannu	09033
BEMAR SRL	15086941000	15086941000	Via dei fagiani n 5 – Roma	00169
Buccellato S.r.l.	00287250922	00287250922	ss 131 KM 11.500 - Sestu	09028
Francesco Rais s.r.l unipersonale	02998350926	02998350926	Via is mirrionis 43h- Cagliari	09121
ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	03353360245	Via Brg. Vestone 5 – Vicenza	36100
IMPRESA COSTRUZIONI GIANCARLO ORRU'	RROGCR58E29B354J	00354250953	Via Carducci 21 - Oristano	09170
IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	02509630923	02509630923	Via Bellini 9 - Settimo San Pietro	09040
Impresa Edile Deiana Pietro	DNEPTR75S29D859Y	01123820910	Via S.Satta 34 - Gairo	08040
NUOVA COSTRUZIONI SRLS	02806650848	02806650848	Via Stromboli 3/c - Agrigento	92100
Sardedil Impianti Srl	01439510916	01439510916	Via Ferdinando Podda 7 – Loceri	08040

- che negli atti di gara era stabilita per il 13.05.2021, alle ore 15:00, presso la sede del Comune di Arborea, l'apertura delle offerte pervenute mediante l'applicativo Sardegna Cat;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento alle ore 15,00 dichiara aperta la seduta.

Alla seduta pubblica non sono presenti i rappresentanti delle imprese concorrenti .

Il Responsabile del procedimento procede a verificare le offerte inserite a sistema entro il termine di scadenza previsto negli atti di gara (ore 14:00 del giorno 13.05.2021) mediante apertura della "Busta A – documentazione amministrativa", dando atto che sono state caricate a sistema le offerte da parte dei seguenti operatori economici partecipanti:

N.	Operatore economico	Data e ora della risposta
1	2AC COSTRUZIONI S.N.C.	13/05/2021 13:06:05
2	BEMAR SRL	07/05/2021 17:07:40
3	Buccellato S.r.l.	13/05/2021 09:56:13
4	Francesco Rais s.r.l unipersonale	07/05/2021 14:57:25
5	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	13/05/2021 12:27:58
6	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	13/05/2021 12:23:52
7	Impresa Edile Deiana Pietro	09/05/2021 19:23:09
8	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	11/05/2021 16:23:15
9	Sardedil Impianti Srl	11/05/2021 12:59:34

Il Responsabile del procedimento, procede quindi alla fase di verifica inventariale della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, all'apertura e all'esame dei files/documenti caricati a sistema e contenenti la documentazione amministrativa presentata in formato digitale corredo delle offerte, al fine di verificare la completezza e la regolarità dei documenti presentati.

Rilevato che non sussistono in capo ai membri del seggio cause d'incompatibilità con i soggetti indicati nella documentazione prodotta dai concorrenti che hanno presentato offerta.

Terminata l'inventariazione documentale, il Responsabile del Procedimento procede a verificare l'esatta corrispondenza di ciascun documento scaricato alle singole prescrizioni del disciplinare di gara.

Si procede alla verifica mediante consultazione del sistema AVCPASS dei PASSOE richiesti per la procedura in oggetto.

Esaminata la documentazione si riscontra quanto segue:

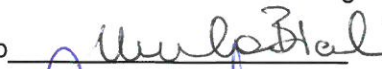
N.	Operatore economico	Esito
1	2AC COSTRUZIONI S.N.C.	- manca il mod.02 del legale rappresentante - manca l'attestazione del pagamento dell'imposta di bollo - l'attestazione di versamento a favore dell'ANAC è stata inviata mediante messaggistica Sardegna Cat Ammesso con riserva – attivazione soccorso istruttorio
2	BEMAR SRL	-manca il PASSOE a causa di servizio momentaneamente sospeso per manutenzione Ammesso con riserva – attivazione soccorso istruttorio
3	Buccellato S.r.l.	La documentazione amministrativa è conforme - Ammesso
4	Francesco Rais s.r.l unipersonale	La documentazione amministrativa è conforme - Ammesso
5	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	-non risulta un documento che attesti la proroga del termine di durata del Consorzio Ammesso con riserva – attivazione soccorso istruttorio
6	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	La documentazione amministrativa è conforme - Ammesso
7	Impresa Edile Deiana Pietro	La documentazione amministrativa è conforme - Ammesso
8	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	- manca il PASSOE a causa di servizio momentaneamente sospeso per manutenzione - manca l'attestazione di versamento a favore dell'ANAC - F23 per il pagamento dell'imposta di bollo non riporta gli estremi di pagamento Ammesso con riserva – attivazione soccorso istruttorio
9	Sardedil Impianti Srl	La documentazione amministrativa è conforme - Ammesso

Verrà attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti degli operatori economici come sopra indicato, concedendo 6 (sei) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione per la presentazione della documentazione richiesta su Sardegna CAT.

Dato che trattasi di elementi formali della documentazione, che possono essere sanate con il soccorso istruttorio, i concorrenti, in attesa di regolarizzazione, vengono ammessi con riserva, da confermare solo dopo la produzione di quanto verrà richiesto, entro i termini.

Alle ore 17,30 si concludono le operazioni della prima seduta pubblica, che verranno riprese dopo l'esito del soccorso istruttorio, previa comunicazione sul portale Sardegna Cat.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto come segue.

Il Responsabile Unico del Procedimento 

Il Responsabile del Servizio Tecnico 